



RZ/PTBS/1115/C3/2007

Poznań, dnia 2 marca 2007 roku

Dotyczy: PN-6/07 przetarg nieograniczony na pełnienie nadzoru inwestorskiego na budowie dwóch budynków mieszkalnych w Poznaniu przy ul. Opieńskiego/Szeligowskiego według dwóch grup: I gr. – inspektor nadzoru w branży elektrycznej; II gr. – inspektor nadzoru w branży sanitarnej.

W związku z zapytaniami dotyczącym w/w. sprawy, zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z dnia 9 lutego 2004 r. Nr 19, poz. 177 ze zm.) wyjaśniamy:

Zapytania:

Prosimy o wyjaśnienie i uzupełnienie informacji:

1. Ilość mieszkań.
2. Kubatura oraz powierzchnia obiektów.
3. Zakres robót instalacyjnych oraz elektrycznych. Zwracamy się także z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert, jeśli to możliwe o 2 dni.
4. Wartość robót elektrycznych wewnętrznych w dwu budynkach.
5. Wartość robót instalacyjnych w dwu budynkach (wewnętrznych).
6. Czy w ramach zadania nadzorowane będą roboty zewnętrzne (sieci, przyłącza) jeżeli tak, proszę o wartość robót elektrycznych i instalacyjnych.

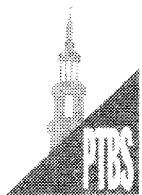
Odpowiedzi:

Ad. 1., 2. Charakterystyczne parametry realizowanego obiektu przedstawia tabela poniżej:

Opis	bud. nr 1	bud. nr 2 (segmenty A, B, C)	razem bud. nr 1 i 2
liczba kondygnacji:	VI, częściowo podpiwniczone	VI, częściowo podpiwniczone	-
liczba mieszkań:	59	30+30+30=90	149
liczba usług:	1 usługa	1 usługa	2
powierzchnia zabudowy:	732,31 m ²	1 171,15 m ²	1 903,46 m ²
powierzchnia użytkowa mieszkań w świetle tynków:	2 868,88 m ²	1385,64+1414,53+1568,33 = 4 368,50 m ²	7 237,38 m ²
powierzchnia użytkowa usług w świetle tynków:	41,32 m ²	21,23 m ²	62,55 m ²
powierzchnia całkowita:	4 867,48 m ²	7 875,33 m ²	12 742,81 m ²
kubatura budynku:	14 379,00 m ³	22 749,00 m ³	37 128 m ³

Ad. 3. Budowane budynki w Poznaniu przy ul. Opieńskiego/Szeligowskiego wyposażone będą w instalacje:

- a) elektroenergetyczne:
- elektryczne wewnętrzne
 - odgromowe
 - wyłączenia pożarowe
 - ochronę przeciwporażeniową



POZNAŃSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO

- ochronę przeciwprzepięciową
- ekwipotencjalizację

b) teletechniczne:

- telefoniczną
- RTV – orurowanie
- domofonową – orurowanie

Jednocześnie informujemy, że Zamawiający **przesunął terminy składania i otwarcia ofert na:**

- składanie ofert do: 09.03.2007 godz. 9.00

- otwarcie ofert: 09.03.2007 godz. 9.30

W związku z powyższym zmienił się termin związania ofertą na dzień: 07.04.2007 r.

Ad. 4. Wartość robót elektrycznych wewnętrznych w 2 budynkach na podstawie zawartej umowy z generalnym wykonawcą – 955.650,00 zł

Ad. 5. Wartość robót instalacyjnych wewnętrznych w 2 budynkach na podstawie zawartej umowy z generalnym wykonawcą – 2.552.603,00 zł

Ad. 6.

- Wartość robót elektrycznych zewnętrznych w 2 budynkach na podstawie zawartej umowy z generalnym wykonawcą – 39.675,00 zł

- Wartość robót instalacyjnych zewnętrznych w 2 budynkach na podstawie zawartej umowy z generalnym wykonawcą – 370.711,00 zł

Przesłane, skorygowane informacje prosimy uwzględnić przy tworzeniu oferty przetargowej traktując jako ważne i wiążące.

Wiceprezes Zarządu
Zastępca Dyrektora Naczelnego

Prezes Zarządu
Dyrektor Naczelny

[Signature]
Jacek Łuczak
Za Zamawiającego

[Signature]
Henryk Stawny