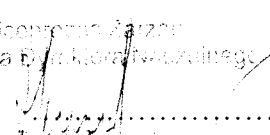
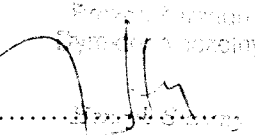


**OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA W TRYBIE PRZETARGU
NIEOGRANICZONEGO NR PN-8/07 PONIŻEJ 60.000 EURO**

Nazwa i adres Zamawiającego	
Nazwa:	Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
Adres pocztowy:	Ul. Św. Marcin 58/64, 61-807 Poznań
Osoba upoważniona do kontaktów: Beata Zembska – specjalista ds. zamówień publicznych	Telefon: (061) 508-345
	Fax.: (061) 8523-124
	e-mail: beata.zembska@ptbs.pl
Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia	http://www.ptbs.pl
Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można odbierać osobiście lub za zaliczeniem pocztowym	Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., Ul. Św. Marcin 58/64, 61-807 Poznań Cena: bezpłatnie
Rodzaj zamówienia:	Usługa
Tryb postępowania:	Przetarg nieograniczony
Określenie przedmiotu zamówienia:	Przedmiotem zamówienia jest konserwacja i eksploatacja urządzeń c.o. znajdujących się w zasobach własnych i zleconych PTBS w Poznaniu podzielonych na grupy: I gr. – usługa konserwacji i eksploatacji węzłów cieplnych; II gr. – usługa konserwacji i eksploatacji kotłowni gazowych. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówienia: 50.72.00.00-8
Wielkość lub zakres zamówienia	Poniżej 60.000 euro
Możliwość składania ofert częściowych	Tak ☒ - ilość grup: 2 Nie ☐
Możliwość złożenia oferty wariantowej	Tak ☐ Nie ☒
Termin wykonania zamówienia	Od 01.04.2007 r. do 01.04.2010 r.
Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.	O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: 1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień; 2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; 3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia; 4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. Zamawiający wyznaczył następujące wymagania, które Wykonawca spełni przedstawiając właściwie sporządzoną ofertę, oraz załączy do oferty niżej wymienione dokumenty i oświadczenia: - Formularz cenowy – wzór dokumentu jest dodatkiem nr 4 do siwz - Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki z art. 22 ust. 1 Pzp oraz nie podlega wykluczeniu z

Zarząd PTBS Sp. z o.o.

Wiceprezes Zarządu
 Zastępca Dyrektora Wydziału



	postępowania o udzielenie zamówienia. <i>W przypadku, kiedy kilka podmiotów składa wspólnie ofertę, wymienione oświadczenie winno być złożone przez każdy z podmiotów oddzielnie lub pełnomocnika w imieniu wszystkich członków Konsorcjum.</i> - Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert). <i>W przypadku, kiedy kilka podmiotów składa wspólnie ofertę należy załączyć dokumenty wystawione indywidualnie na każdy z podmiotów.</i> - Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności zgodnie z dodatkiem nr 7 do siwz. <i>W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, ww. dokument może złożyć przynajmniej jeden podmiot.</i> - Dokumenty stwierdzające, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w zakresie objętym ofertą posiadają odpowiednie wymagane uprawnienia energetyczne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń energetycznych. - Pełnomocnictwo - należy je załączyć do oferty tylko w przypadku, gdy oferta jest podpisana przez osobę nie figurującą w rejestrze lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Brak podpisu na ofercie lub podpisanie oferty przez osobę do tego nieupoważnioną spowoduje konieczność odrzucenia oferty. <i>W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego jeżeli oferta nie jest podpisana przez wszystkich wykonawców występujących wspólnie.</i> Ocena wg zasady spełnia/nie spełnia						
Wadium	Tak ☐ PLN Nie ☒						
Kryteria oceny ofert	W zakresie grupy I i II: <table border="1"> <tr> <th>Nazwa kryterium</th><th>Waga</th></tr> <tr> <td>Cena</td><td>100%</td></tr> <tr> <td colspan="2"> $C = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \times 100\%$ </td></tr> </table>	Nazwa kryterium	Waga	Cena	100%	$C = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \times 100\%$	
Nazwa kryterium	Waga						
Cena	100%						
$C = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \times 100\%$							
Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie przedstawionych kryteriów (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania):							

Zarząd PTBS Sp. z o.o.

Wiceprezes Zarządu
 Zastępca Dyrektora Naczelnego
 Dyrektora Naczelnego
 Dyrektora Naczelnego

Jacek Litczak
 Jacek Litczak

	gdzie: C - ilość punktów przyznana danemu kryterium Przy ocenie wysokości proponowanej ceny najwyżej będzie punktowana oferta proponująca najniższą cenę brutto wykonania przedmiotu zamówienia. Oferta o najniższej cenie brutto - 100 punktów, pozostałe oferty - ilość punktów wyliczona według wzoru.
Termin składania ofert	Data: 15.03.2007 r. do godz. 9:00
Miejsce składania ofert	Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., Ul. Św. Marcin 58/64, Poznań, III p-tro, p. 302
Termin otwarcia ofert	Data: 15.03.2007 r. godz. 9:30
Miejsce otwarcia ofert	Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., Ul. Św. Marcin 58/64, Poznań, III p-tro, p. 302
Termin związania ofertą	30 dni od upływu terminu do składania ofert 13.04.2007 r.
Zamiar zawarcia umowy ramowej	Tak ☐ Nie ☒
Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów wraz z adresem strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów.	Tak ☐ adres strony internetowej Nie ☒
Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej wraz z adresem strony internetowej, na której będzie prowadzona aukcja elektroniczna.	Tak ☐ adres strony internetowej Nie ☒

Zarząd PTBS Sp. z o.o.

Wiceprezes Zarządu
Zastępca Dyrektora Naczelny Zarząd
Prezes Zarządu
Dyrektor Naczelny
Henryk Stawny