

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
61-623 Poznań, ul. Wilczak 16
tel. (061) 64-77-200, fax 820-17-09
NIP 777-00-04-701 (15)

S E K R E T A R I A T	
Przedsiębiorstwo Budownictwa Spółdzielczego	
WPROSZENIE DNIA	2006-05-22
WPROSZENIE DNIA	2006-05-22
Sekt. P.T&S 2577/05/2006	

N1/2/1000

DR/7331/10a/447a/06

10.05.2006r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 132 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego w związku z zażaleniem wniesionym w dniu 19.04.2006r. przez „Przyzakładową Spółdzielnię Mieszkaniową Pomocy w Budownictwie Jednorodzinne „IBMER” oraz inne strony wymienione w załączniku do zażalenia na postanowienie Zarządu Dróg Miejskich z dnia 31.03.2006r. sygn. DR/7331/10a/447/06 w sprawie: **budowy zespołu budynków jednorodzinnych, szeregowych i bliźniaczych, przewidzianej do realizacji na terenie działek nr 4/563 – 4/578, 4/579, 4/581 – 4/613, 4/614, ark. 06, obr. Strzeszyn (razem 51 działek), położonej przy ul. Suwalskiej w Poznaniu**

p o s t a n a w i a m

zmienić wydane postanowienie DR/7331/10a/447/06 z dnia 31.03.2006r. i uzgodnić w/w inwestycję z następującymi warunkami:

- obsługa komunikacyjna projektowanych 49 budynków mieszkalnych może odbywać się ul. Suwalską (droga publiczna-gminna)
- projekt budowlany zjazdu z ul. Suwalskiej na teren nieruchomości inwestora należy uzgodnić z Zarządem Dróg Miejskich przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę budynków
- realizacja nowowydzielonych dróg wewnętrznych zlokalizowanych na terenie inwestora obsługujących projektowaną zabudowę mieszkalną należy do inwestora tej zabudowy i nie wymaga uzgodnienia z ZDM
- pełne potrzeby parkingowe należy zapewnić na terenie inwestora, poza pasami przyległych dróg publicznych
- inwestor jest zobowiązany przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę dla zabudowy mieszkaniowej do ustalenia trasy oraz przed rozpoczęciem budowy do zrealizowania tymczasowego (na czas budowy osiedla) dojazdu do terenu objętego niniejszym wnioskiem
- powyższy dojazd musi być zlokalizowany na obrzeżach istniejącego osiedla mieszkaniowego (bez przejazdu przez teren osiedla)
- Zarząd Dróg Miejskich nie wyrazi zgody na dojazd do placu budowy drogami, które obsługują istniejące osiedle mieszkaniowe i nie są konstrukcyjnie przystosowane do przenoszenia wzmożonego ruchu ciężarowego

UZASADNIENIE

Zarząd Dróg Miejskich, działając w imieniu Prezydenta Miasta Poznania jako jednostka zarządzająca drogami publicznymi (w rozumieniu Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych art. 1 i 2 t.j. Dz.U. nr 204 z 2004r. z późniejszymi zmianami) w zakresie wynikającym ze Statutu jednostki zatwierdzonego przez Prezydenta Miasta Poznania

./.