

PRZEDMIAR ROBÓT

CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Budowa: Folwarczna 30E, 33A, 35 w Poznaniu.

Obiekt: Budynki mieszkalne wielorodzinne.

Rodzaj robót: Naprawa izolacji tarasów/balkonów

Lokalizacja: Poznań, ul. Folwarczna 30E, 33A, 35.

Inwestor: Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
60-281 Poznań, ul. Konfederacka 4

PRZEDMIAR

Strona 1

SYKAL-002429

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
1			Poznań, ul. Folwarczna 30E/43 [Naprawa okładziny i czoła balkonu] 1 balkon na 3 piętrze		
1	1	WKNR W401-08-12-05-00	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i na kleju	m ²	6,031
1	2	WKNR W401-08-20-08-00	Rozebranie cokolików płyty balkonowej z płytek na zaprawie i kleju	m ²	0,968
1	3	KNR 401-07-00-00-01	Wycięcie pasa w tynku i elewacji nad posadzką do wtopienia izolacji i cokolika	m ²	1,936
1	4	KNKB 006-13-08-02-00	Oczyszczenie nawierzchni betonowej balkonu po skuciu płytek oraz usunięcie wykwitów i nalotów na opierzeniach i płytach balkonowych oraz ich czołach	m ²	6,031
1	5	KNR 202-11-02-01-00	Warstwa spadkowa	m ²	6,031
1	6	KNR 202-06-39-01-00	Wklejenie taśmy dylatacyjnej na styku ściana posadzka oraz łączenie nowego opierzenia [taśma Fugenband FD; środek gruntujący Kiesol; Elastoschleme 2K]	metr	11,680
1	7	KNR 202-05-06-03-01	Wykonanie nowych obróbek blacharskich z balachy cynkowo-tytanowej opierzenia płyty balkonu	m ²	1,955
1	8	KNR 202-06-03-01-00	Uszczelnienie połączenia na styku ściana posadzka [materiał Dichtspachtel]	m ²	2,336
1	9	KNR 010-11-30-20-00	Impregnacja hydrofobowa preparatem Aida Elastoschleme powierzchni betonowej - dwukrotnie /płyta balkonowa	m ²	8,367
1	10	KNR 202-26-09-01-50	Uzupełnienie izolacji termicznej elewacji ze styropianu gr. 10-12cm	m ²	1,936
1	11	KNR 202-26-09-06-50	Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ścianach z wklejeniem narożników ochronnych	m ²	1,936
1	12	KNR 202-11-34-01-01	Gruntowanie podłoża poziomych i ponowych preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT	m ²	25,696
1	13	KNR 202-25-27-03-00	Tynki mineralne hydrofobowe o strukturze baranek	m ²	25,696
1	14	KNR 202-25-24-01-00	Wykonanie warstwy pośredniej środkiem koloryzująco-gruntującym	m ²	25,696
1	15	KNR 202-25-28-01-03	Malowanie elewacji pasami po wykonanych naprawach farbą elewacyjną	m ²	25,696
1	16	KNR 202-11-34-01-01	Gruntowanie podłoża płyty balkonowej preparatami gruntującymi Aida Kiesol	m ²	8,367
1	17	WKNR W202-06-02-01-00	Izolacja przeciwwodna ze szlamu uszczelniającego bezpośrednio pod okładziną ceramiczną szlam uszczelniający Kiesol + Elastoschlame 2K	m ²	8,367
1	18	KNR 202-11-18-08-00	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm z zabezpieczeniem płytek i spoin preparatem uniemożliwiającym penetrację wód opadowych w głąb spoin	m ²	6,031
1	19	KNR 202-11-19-01-60	Cokoliki wys 10 cm z płytek gresowych 30x30cm	metr	8,280
1	20	KNR 712-01-01-03-00	Czyszcz szcztokow ręczne stan B do 3 st.cz. starego opierzenia	m ²	0,600
1	21	KNR 401-12-12-05-01	Dwu-krotne malowanie farbą przeciwrzdzewną starego opierzenia w kolorystyce ustalonej z inwestorem	m ²	0,600
1	22	KNR 712-01-01-03-00	Czyszcz szcztokow ręczne stan B do 3 st.cz. balustrad i pochwyty	m ²	2,968
1	23	KNR 401-12-12-05-01	Dwu-krotne malowanie balustrad i pochwyty w kolorze	m ²	2,968
1	24	KNR 401-01-08-09-00	Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	0,138
1	25	KNR 401-01-08-10-00	Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km [odległość całkowita 19km] Krotność x 18	m ³	0,138
1	26	KNR 202-16-04-03-00	Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokości do 20,0 m	m ²	36,000
1	27	RUSZ 48105	Czas pracy rusztowania	m-godz	21,900

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1	28	KNR 202-16-13-03-00	Instalacje odgromowe dla rusztowań przyściennych wys do 20 m	m ²	36,000
2	Poznań, ul. Folwarczna 33A/2,4,6,8 [Pełna naprawa przekroju warstw i izolacji 4 balkonów] 1 pełny pion do 3 piętra				
2	29	WKNR W401-08-12-05-00	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i na kleju	m ²	16,640
2	30	WKNR W401-08-20-08-00	Rozebranie cokolików płyty balkonowej z płytek na zaprawie i kleju	m ²	3,028
2	31	KNR 401-02-12-01-00	Rozbiórka posadzki betonowej	m ³	1,331
2	32	KNR 202-06-07-01-00	Rozbiórka folii podposadzkowej	m ²	16,640
2	33	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich - opierzenie balkonu i progu balkonu	m ²	4,632
2	34	KNR 401-07-00-00-01	Wycięcie pasa w tynku i elewacji nad posadzką do wtopienia izolacji i cokolika wraz z oczyszczeniem powierzchni ścian z pozostałości zaprawy	m ²	11,076
2	35	KNR 401-05-19-06-00	Rozbiórka izolacji tarasu z papy 1-sza warstwa na powierzchni betonowej	m ²	19,668
2	36	KNR 401-05-19-07-00	Rozbiórka izolacji tarasu z papy następna warstwa na powierzchni betonowej	m ²	19,668
2	37	KNKB 006-13-08-02-00	Oczyszczenie nawierzchni betonowej i ścian balkonu po demontażu papy	m ²	19,668
2	38	KNR 202-11-02-01-00	Warstwa spadkowa przed ułożeniem (wgrzaniem) papy zgrzewalnej z zagruntowaniem preparatem bitumicznym bez rozpuszczalnika	m ²	16,640
2	39	KNR 202-06-32-01-00	Wykonywanie ukosów w narożnikach wewnętrznych poziomych	metr	33,600
2	40	KNR 202-05-27-01-60	Wykonanie izolacji 2x papa zgrzewalna (1xpodkładowa + 1xwierzch krycia)	m ²	19,668
2	41	KNR 202-05-06-03-01	Wykonanie nowego opierzenia z balachy cynkowo-tytanowej opierzenie balkonu i progu drzwiowego	m ²	4,632
2	42	KNR 202-06-39-01-00	Wklejenie taśmy dylatacyjnej na styku ściana posadzka, posadzka opierzenia [taśma Fugenband FD; środek gruntujący Kiesol; Elastoschleme 2K > lub równoważne]	metr	36,000
2	43	KNR 202-06-03-01-00	Uszczelnienie połączenia na styku ściana posadzka, posadzka opierzenia [materiał Dichtspachtel > lub równoważny]	m ²	7,200
2	44	KNR 202-06-07-01-00	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m ²	19,668
2	45	KNR 202-11-06-02-00	Posadzka cementowa grub 6-8 cm na gładko [krotność dla RMS x 2,4]	m ²	16,640
2	46	KNR 202-26-09-01-50	Uzupełnienie izolacji termicznej elewacji ze styropianu gr. 10-12cm	m ²	11,076
2	47	KNR 202-26-09-06-50	Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ścianach z wklejeniem narożników ochronnych	m ²	11,076
2	48	KNR 202-11-34-01-01	Gruntowanie podłoża poziomych i pionowych preparatami gruntującymi	m ²	91,440
2	49	KNR 202-25-27-03-00	Tynki mineralne hydrofobowe o strukturze baranek z miejscową naprawą luźnych fragmentów tynku	m ²	11,076
2	50	KNR 202-25-24-01-00	Wykonanie warstwy pośredniej środkiem koloryzująco-gruntującym	m ²	91,440
2	51	KNR 202-25-28-01-03	Malowanie elewacji pasami po wykonanych naprawach farbą elewacyjną	m ²	91,440
2	52	KNR 202-11-34-01-01	Gruntowanie podłoża płyty balkonowej preparatami gruntującymi Aida Kiesol	m ²	19,668
2	53	WKNR W202-06-02-01-00	Izolacja przeciwwodna ze szlamu uszczelniającego bezpośrednio pod okładziną ceramiczną szlam uszczelniający Kiesol + Elastoschlame 2K	m ²	19,668
2	54	KNR 202-11-18-08-00	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm z zabezpieczeniem płytek i spoin preparatem uniemożliwiającym penetrację wód opadowych w głąb spoin	m ²	16,640
2	55	KNR 202-11-19-01-60	Cokoliki wys 10 cm z płytek gresowych 30x30cm	metr	30,280
2	56	KNR 712-01-01-03-00	Czyszcz szcrotkow ręczne stan B do 3 st.cz. balustrad i pochwyty tarasowych	m ²	7,880
2	57	KNR 401-12-12-05-01	Dwu-krotne malowanie balustrad i pochwyty w kolorze	m ²	7,880
2	58	KNR 401-01-08-09-00	Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	3,043
2	59	KNR 401-01-08-10-00	Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km [odległość całkowita 19km] Krotność x 18	m ³	3,040
2	60	KNR 202-16-04-02-00	Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokości do 15,0 m	m ²	30,000
2	61	RUSZ 48105	Czas pracy rusztowania	m-godz	99,283
2	62	KNR 202-16-22-01-10	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	30,000
2	63	KNR 202-16-13-02-00	Instalacje odgromowe dla rusztowań przyściennych wys do 15 m	m ²	30,000

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
3			Poznań, ul. Folwarczna 35/16 [Pełna naprawa przekroju warstw i izolacji tarasu] 1 taras na 3 piętrze		
3	64	WKNR W401-08-12-05-00	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i na kleju	m ²	6,950
3	65	WKNR W401-08-20-08-00	Rozebranie cokolików płyty balkonowej z płytek na zaprawie i kleju	m ²	1,198
3	66	KNR 401-02-12-01-00	Rozbiórka posadzki betonowej	m ³	0,556
3	67	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich - opierzenie tarasów i progów tarasów	m ²	1,600
3	68	KNR 401-07-00-00-01	Wycięcie pasa w tynku i elewacji nad posadzką do wtopienia izolacji i cokolika wraz z oczyszczeniem powierzchni ścian z pozostałości zaprawy	m ²	2,995
3	69	KNR 202-06-09-03-05	Analogia bez materiału - Rozbiórka izolacji termicznej stropu tarasu z płyt styropianowych	m ²	6,950
3	70	KNR 401-05-19-06-00	Rozbiórka izolacji tarasu z papy 1-sza warstwa na powierzchni betonowej	m ²	9,945
3	71	KNR 401-05-19-07-00	Rozbiórka izolacji tarasu z papy następna warstwa na powierzchni betonowej	m ²	9,945
3	72	KNKB 006-13-08-02-00	Oczyszczenie nawierzchni betonowej tarasu i murowanej ścian po demontażu papy	m ²	9,945
3	73	KNR 202-11-02-01-00	Warstwa spadkowa przed ułożeniem (wgrzaniem) papy zgrzewalnej z zagruntowaniem preparatem bitumicznym bez rozpuszczalnika	m ²	6,950
3	74	KNR 202-06-09-01-03	Izolacja termiczna tarasu - Ułożenie płyty poliizocyanuratu (PIR) Thermaroom TR27 LPC/FM gr. 10cm na klej bitumiczny VEDATEX ADHESIV	m ²	6,950
3	75	KNR 202-05-27-01-60	Wykonanie izolacji 2x papa zgrzewalna (1xpodkładowa + 1xwierzch krycia)	m ²	9,945
3	76	KNR 202-05-06-03-01	Wykonanie nowego opierzenia z balachy cynkowo-tytanowej opierzenie tarasu i progów drzwiowych	m ²	1,600
3	77	KNR 202-06-39-01-00	Wklejenie taśmy dylatacyjnej na styku ściana posadzka [taśma Fugenband FD; środek gruntujący Kiesol; Elastoschleme 2K > lub równoważne]	metr	25,560
3	78	KNR 202-06-03-01-00	Uszczelnienie połączenia na styku ściana posadzka [materiał Dichtspachtel > lub równoważny]	m ²	5,112
3	79	KNR 202-06-07-01-00	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m ²	6,950
3	80	KNR 202-11-06-02-00	Posadzka cementowa grub 6 cm na gładko [krotność dla RMS x 2,4]	m ²	6,950
3	81	KNR 202-26-09-01-50	Uzupełnienie izolacji termicznej elewacji ze styropianu gr. 10-12cm	m ²	2,995
3	82	KNR 202-26-09-06-50	Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ścianach z wklejeniem narożników ochronnych	m ²	2,995
3	83	KNR 202-11-34-01-01	Gruntowanie podłoża poziomych i pionowych preparatami gruntującymi	m ²	2,995
3	84	KNR 202-25-27-03-00	Tynki mineralne hydrofobowe o strukturze baranek z miejscową naprawą luźnych fragmentów tynku balustrad murowanych i ścian	m ²	2,995
3	85	KNR 202-25-24-01-00	Wykonanie warstwy pośredniej środkiem koloryzującym-gruntującym	m ²	15,323
3	86	KNR 202-25-28-01-03	Malowanie elewacji pasami po wykonanych naprawach farbą elewacyjną	m ²	15,323
3	87	KNKB 006-13-08-02-00	Oczyszczenie powierzchni poziomej murowanej balustrady tarasu	m ²	1,712
3	88	KNR 202-26-09-06-50	Wyprofilowanie spadku poziomej powierzchni murowanej balustrady tarasu z wklejeniem siatki w zaprawę klejową	m ²	1,712
3	89	KNR 202-05-27-02-50	Ułożenie przez obróbkę termiczną papy zgrzewalnej modyfikowanej na poziomej powierzchni murowanej balustrady tarasu	m ²	1,712
3	90	KNR 202-11-34-01-01	Gruntowanie podłoża płyty balkonowej preparatami gruntującymi Aida Kiesol	m ²	8,148
3	91	WKNR W202-06-02-01-00	Izolacja przeciwwodna ze szlamu uszczelniającego bezpośrednio pod okładziną ceramiczną szlam uszczelniający Kiesol + Elastoschleme 2K	m ²	8,148
3	92	KNR 202-11-18-08-00	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm z zabezpieczeniem płytek i spoin preparatem uniemożliwiającym penetrację wód opadowych w głąb spoin	m ²	6,950
3	93	KNR 202-11-19-01-60	Cokoliki wys 10 cm z płytek gresowych 30x30cm	metr	11,980
3	94	KNR 712-01-01-03-00	Czyszcz szcztokow ręczne stan B do 3 st.cz. balustrad i pochwyty tarasowych	m ²	2,795
3	95	KNR 401-12-12-05-01	Dwu-krotne malowanie balustrad i pochwyty w kolorze żółtym	m ²	2,795
3	96	KNR 202-05-06-03-01	Wykonanie opierzenia z balachy cynkowo-tytanowej, poziomej powierzchni murowanej balustrady tarasu	m ²	2,373
3	97	KNR 401-05-35-04-00	Rozebranie rynien PCW stanowiących odwodnienie tarasu	metr	1,500
3	98	KNR 202-05-48-01-00	Rynny dachowe półokrągłe z PCW ø 70 na zakładkę - rynny	metr	1,500

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
3	99	KNR	202-05-48-03-00 Rynny dachowe półokrągłe z PCW ø 70 na zakładkę - leje spustowe skrajne	szt	1,000
3	100	KNR	202-05-48-05-00 Rynny dachowe półokrągłe z PCW ø 70 na zakładkę - denka rynnowe	szt	2,000
3	101	KNR	202-05-50-02-00 Rury spustowe okrągłe z PCW ø 80	metr	12,800
3	102	KNR	401-01-08-09-00 Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³	1,127
3	103	KNR	401-01-08-10-00 Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km [odległość całkowita 19km] Krotność x 18	m ³	1,127
3	104	KNR	202-16-04-02-00 Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokości do 15,0 m	m ²	48,000
3	105	RUSZ	48105 Czas pracy rusztowania	m-godz	41,459
3	106	KNR	202-16-22-01-10 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	48,000
3	107	KNR	202-16-13-02-00 Instalacje odgromowe dla rusztowań przyściennych wys do 15 m	m ²	48,000