
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonów na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211AB w Poznaniu
ADRES INWESTYCJI : ul. Naramowicka 211AB Poznań
INWESTOR : Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego
ADRES INWESTORA : Poznań, ul Konfederacka 4

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont płyt balkonowych - pion Naramowicka 221A m.7, 14, 22, 30, 35, 40			
1	KNR 404 d.1 0504-0300 P4	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych. 5<sz>*3.4*1.6*80%+(4.2*1.6+3.72*1.6*80%)	m ² m ²	 33.242	
				RAZEM	33.242
2	KNR 404 d.1 0505-0200 P4	Analogia: Rozebranie cokołów z płytek ceramicznych 5<SZT>*3.4+3.73+2.6	m m	 23.330	
				RAZEM	23.330
3	KNR 1323 d.1 1001-1100 P4	Zabezpieczenie okien folią 6*0.86 * 0.9	m ² m ²	 4.644	
				RAZEM	4.644
4	KNR 404 d.1 0504-0300	Analogia: Usunięcie resztek kleju po rozebraniu posadzki z płytek poz.1	m ² m ²	 33.242	
				RAZEM	33.242
5	KNR 401 d.1 0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzynio- wymy, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km poz.1*0.02	m ³ m ³	 0.665	
				RAZEM	0.665
6	KNR 401 d.1 0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzynio- wymy, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km poz.5	m ³ m ³	 0.665	
				RAZEM	0.665
7	wycena d.1 własna	Wycięcie pasa izolacji w celu schowania cokolików poz.2*0.1	m ² m ²	 2.333	
				RAZEM	2.333
8	KNR 012 d.1 1118-0100	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek na kleju poz.1	m ² m ²	 33.242	
				RAZEM	33.242
9	KNR 202 d.1 1104-0100	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych, pod- łogowych, terakotowych naklejanych poz.1	m ² m ²	 33.242	
				RAZEM	33.242
10	KNR 012 d.1 1119-0100	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej, wymiar płytek: 20 x 20 cm - wysokość cokolika 10 cm poz.2	m m	 23.330	
				RAZEM	23.330
11	KNR 039 d.1 0114-0100	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne SUPER- FLEX 2: EUROLANEM TG 5 - ręcznie poz.1 / 100	100 m ² 100 m ²	 0.332	
				RAZEM	0.332
12	KNR 039 d.1 0116-0100	Uszczelnianie pomieszczeń mokrych i wilgotnych - balko- nów i tarasów, pod okładziną ceramiczną, masą uszczelnia- jącą SUPERFLEX 2, na powierzchniach - poziomych poz.1	m ² m ²	 33.242	
				RAZEM	33.242
13	KNR 041 d.1 0104-0300	Izolacja poziomych szczelin taśmami uszczelniającymi SU- PERFLEX-AB 75/150/masa uszczel.SUPERFLEX-2 poz.2	m m	 23.330	
				RAZEM	23.330
14	KNR 029 d.1 0640-0100	Wysokoelastyczna izolacja poziomych powierzchni, poprzez szpachlowanie ich masą SUPERFLEX-10 poz.1	m ² m ²	 33.242	
				RAZEM	33.242
15	KNR 202 d.1 1609-0200 P4	Rusztowania ramowe typu RR-1/30 zewnętrzne, przyścienne o wysokości: do 16 m (3.4+1.6)*16/100	100 m ² 100 m ²	 0.800	
				RAZEM	0.800
16	KNR 202 d.1 1613-0200	Uziemnienie konstrukcji rusztowań zewnętrznych przyścien- nych, przez przyłączenie do istniejącej instalacji uziemiają- cej - wysokość rusztowania: do 15 m poz.15	m ² m ²	 0.800	
				RAZEM	0.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	Rusztowanie d.1	Rozliczenie pracy rusztowania	stan		
		1	stan	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR AT-08 d.1 0101-06 z.sz.4.1. 0002	Przygotowanie podłoża - zmycie powierzchni wodą z użyciem zmywarki ciśnieniowej ze środkiem do czyszczenia elewacji WEBER PC241	m ²		
		33.242	m ²	33.242	
				RAZEM	33.242
19	KNR 1323 d.1 0101-0800	Analogia: Sprawdzenie nośności podłoża po umyciu, ewentualne usunięcie słabo trzymających się po procesie mycia podłoża fragmentów tynku	m ²		
		33.242	m ²	33.242	
				RAZEM	33.242
20	KNR 202 d.1 1505-1000	Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków zewnętrznych, gładkich, z przygotowaniem, lecz bez gruntowania powierzchni	m ²		
		poz.1	m ²	33.242	
				RAZEM	33.242
21	PKZ 015 0500- d.1 4500 P4	Analogia: Oczyszczenie szczotkami stalowymi balustrad	m ²		
		$5 < \text{sz} > * (1.6 * 2 + 3.4)$	m ²	33.000	
				RAZEM	33.000
22	KNR 4-01 d.1 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
		33	m ²	33.000	
				RAZEM	33.000
23	KNR 202 d.1 0506-0200	Analogia: Oczyszczenie obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50 mm, o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm	m ²		
		poz.21*0.25	m ²	8.250	
				RAZEM	8.250
24	KNR-W 4-01 d.1 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
		$0.4 * (3.4 + 1.6 * 2)$	m ³	2.640	
				RAZEM	2.640
25	KNR 4-01 d.1 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m ²		
		poz.24/0.05/0.4*0.25	m ²	33.000	
				RAZEM	33.000
26	KNR 0-15II d.1 0527-01	Pokrycie papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej - jedna warstwa	m ²		
		poz.25	m ²	33.000	
				RAZEM	33.000
27	KNR 2-02 d.1 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro	m ²		
		grubości 25 mm	m ²	33.000	
		poz.26			
				RAZEM	33.000
28	KNR 2-02 d.1 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm	m ²		
		Krotność = 2.5	m ²	33.000	
		poz.26			
				RAZEM	33.000
29	KNR 2-02 d.1 0506-03 analogia	Krawędzie balkonów i loggi z blachy tytan- cynk	m ²		
		poz.25	m ²	33.000	
				RAZEM	33.000
30	KNNR 010 d.1 2606-0300	Analogia: Zabezpieczenie antykorozyjne obróbek blacharskich	m ²		
		poz.23	m ²	8.250	
				RAZEM	8.250
2		Remont płyt balkonowych - pion Naramowicka 221B 21,32,43			
31	KNR 404 d.2 0504-0300 P4	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych.	m ²		
		$3 < \text{sz} > * 1.3 * 5.75$	m ²	22.425	
				RAZEM	22.425
32	KNR 404 d.2 0505-0200	Analogia: Rozebranie cokołów z płytek ceramicznych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	P4	3<SZT>*(1.3*2+5.75)	m	25.050	
				RAZEM	25.050
33	KNR 1323	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.2	1001-1100				
	P4	3*0.86 * 0.9	m ²	2.322	
				RAZEM	2.322
34	KNR 404	Analogia: Usunięcie resztek kleju po rozebraniu posadzki z płytek	m ²		
d.2	0504-0300	poz.31	m ²	22.425	
				RAZEM	22.425
35	KNR 401	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km	m ³		
d.2	0108-0900	poz.31*0.02	m ³	0.449	
				RAZEM	0.449
36	KNR 401	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km	m ³		
d.2	0108-1000	poz.35	m ³	0.449	
				RAZEM	0.449
37	wycena	Wycięcie pasa izolacji w celu schowania cokolików	m ²		
d.2	własna	poz.32*0.1	m ²	2.505	
				RAZEM	2.505
38	KNR 012	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek na kleju	m ²		
d.2	1118-0100	poz.31	m ²	22.425	
				RAZEM	22.425
39	KNR 202	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych, podłogowych, terakotowych naklejanych	m ²		
d.2	1104-0100	poz.31	m ²	22.425	
				RAZEM	22.425
40	KNR 012	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej, wymiar płytek: 20 x 20 cm - wysokość cokolika 10 cm	m		
d.2	1119-0100	poz.32	m	25.050	
				RAZEM	25.050
41	KNR 039	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne SUPERFLEX 2: EUROLANEM TG 5 - ręcznie	100 m ²		
d.2	0114-0100	poz.31 / 100	100 m ²	0.224	
				RAZEM	0.224
42	KNR 039	Uszczelnianie pomieszczeń mokrych i wilgotnych - balkonów i tarasów, pod okładziną ceramiczną, masą uszczelniającą SUPERFLEX 2, na powierzchniach - poziomych	m ²		
d.2	0116-0100	poz.31	m ²	22.425	
				RAZEM	22.425
43	KNR 041	Izolacja poziomych szczelin taśmami uszczelniającymi SUPERFLEX-AB 75/150/masa uszczel.SUPERFLEX-2	m		
d.2	0104-0300	poz.32	m	25.050	
				RAZEM	25.050
44	KNR 029	Wysokoelastyczna izolacja poziomych powierzchni, poprzez szpachlowanie ich masą SUPERFLEX-10	m ²		
d.2	0640-0100	poz.31	m ²	22.425	
				RAZEM	22.425
45	KNR 202	Rusztowania ramowe typu RR-1/30 zewnętrzne, przyściennne	100 m ²		
d.2	1609-0200	o wysokości: do 16 m			
	P4	(6)*16/100	100 m ²	0.960	
				RAZEM	0.960
46	KNR 202	Uziemnienie konstrukcji rusztowań zewnętrznych przyściennych, przez przyłączenie do istniejącej instalacji uziemiającej - wysokość rusztowania: do 15 m	m ²		
d.2	1613-0200	poz.45	m ²	0.960	
				RAZEM	0.960
47	Rusztowanie	Rozliczenie pracy rusztowania	stan		
d.2		1	stan	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR AT-08	Przygotowanie podłoża - zmycie powierzchni wodą z użyciem zmywarki ciśnieniowej ze środkiem do czyszczenia elewacji WEBER PC241	m ²		
d.2	0101-06	22.425	m ²	22.425	
	z.sz.4.1. 0002				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	22.425
49	KNR 1323 d.2 0101-0800	Analogia: Sprawdzenie nośności podłoża po umyciu, ewentualne usunięcie słabo trzymających się po procesie mycia podłoża fragmentów tynku 22.425	m ²		
			m ²	22.425	
				RAZEM	22.425
50	PKZ 015 0500- d.2 4500 P4	Analogia: Oczyszczenie szczotkami stalowymi balustrad 22.425	m ²		
			m ²	22.425	
				RAZEM	22.425
51	KNR 4-01 d.2 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 22.425	m ²		
			m ²	22.425	
				RAZEM	22.425
52	KNR 202 d.2 1505-1000	Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków zewnętrznych, gładkich, z przygotowaniem, lecz bez gruntowania powierzchni 22.425	m ²		
			m ²	22.425	
				RAZEM	22.425
53	KNR 202 d.2 0506-0200	Analogia: Oczyszczenie obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50 mm, o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm poz.50*0.25	m ²		
			m ²	5.606	
				RAZEM	5.606
54	KNR-W 4-01 d.2 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 0.4*5.75	m ³		
			m ³	2.300	
				RAZEM	2.300
55	KNR 4-01 d.2 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku poz.54/0.05/0.4*0.25	m ²		
			m ²	28.750	
				RAZEM	28.750
56	KNR 0-15II d.2 0527-01	Pokrycie papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na suchu papy perforowanej - jedna warstwa poz.55	m ²		
			m ²	28.750	
				RAZEM	28.750
57	KNR 2-02 d.2 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm poz.56	m ²		
			m ²	28.750	
				RAZEM	28.750
58	KNR 2-02 d.2 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2.5 poz.56	m ²		
			m ²	28.750	
				RAZEM	28.750
59	KNR 2-02 d.2 0506-03 analogia	Krawędzie balkonów i loggi z blachy tytan- cynk poz.55	m ²		
			m ²	28.750	
				RAZEM	28.750
60	KNNR 010 d.2 2606-0300	Analogia: Zabezpieczenie antykorozyjne obróbek blacharskich poz.53	m ²		
			m ²	5.606	
				RAZEM	5.606
3		Remont płyt balkonowych - pion Naramowicka 221B 1,11,22,33			
61	KNR 404 d.3 0504-0300 P4	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych. 4<sz>*1.6*6.8*80%	m ²		
			m ²	34.816	
				RAZEM	34.816
62	KNR 404 d.3 0505-0200 P4	Analogia: Rozebranie cokołów z płytek ceramicznych 4<SZT>*6.8	m		
			m	27.200	
				RAZEM	27.200
63	KNR 1323 d.3 1001-1100 P4	Zabezpieczenie okien folią 4*0.86 * 0.9	m ²		
			m ²	3.096	
				RAZEM	3.096
64	KNR 404 d.3 0504-0300	Analogia: Usunięcie resztek kleju po rozebraniu posadzki z płytek	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.61	m ²	34.816	
				RAZEM	34.816
65	KNR 401 d.3 0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km poz.61*0.02	m ³		
			m ³	0.696	
				RAZEM	0.696
66	KNR 401 d.3 0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km poz.65	m ³		
			m ³	0.696	
				RAZEM	0.696
67	wycena d.3 własna	Wycięcie pasa izolacji w celu schowania cokolików poz.62*0.1	m ²		
			m ²	2.720	
				RAZEM	2.720
68	KNR 012 d.3 1118-0100	Przygotowanie podłoża pod posadzkę z płytek na kleju poz.61	m ²		
			m ²	34.816	
				RAZEM	34.816
69	KNR 202 d.3 1104-0100	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych, podłogowych, terakotowych naklejanych poz.61	m ²		
			m ²	34.816	
				RAZEM	34.816
70	KNR 012 d.3 1119-0100	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej, wymiar płytek: 20 x 20 cm - wysokość cokolika 10 cm poz.62	m		
			m	27.200	
				RAZEM	27.200
71	KNR 039 d.3 0114-0100	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne SUPERFLEX 2: EUROLANEM TG 5 - ręcznie poz.61 / 100	100 m ²		
			100 m ²	0.348	
				RAZEM	0.348
72	KNR 039 d.3 0116-0100	Uszczelnianie pomieszczeń mokrych i wilgotnych - balkonów i tarasów, pod okładziną ceramiczną, masą uszczelniającą SUPERFLEX 2, na powierzchniach - poziomych poz.61	m ²		
			m ²	34.816	
				RAZEM	34.816
73	KNR 041 d.3 0104-0300	Izolacja poziomych szczelin taśmami uszczelniającymi SUPERFLEX-AB 75/150/masa uszczel.SUPERFLEX-2 poz.62	m		
			m	27.200	
				RAZEM	27.200
74	KNR 029 d.3 0640-0100	Wysokoelastyczna izolacja poziomych powierzchni, poprzez szpachlowanie ich masą SUPERFLEX-10 poz.61	m ²		
			m ²	34.816	
				RAZEM	34.816
75	KNR 202 d.3 1609-0200 P4	Rusztowania ramowe typu RR-1/30 zewnętrzne, przyścienne o wysokości: do 16 m (6)*16/100	100 m ²		
			100 m ²	0.960	
				RAZEM	0.960
76	KNR 202 d.3 1613-0200	Uziemnienie konstrukcji rusztowań zewnętrznych przyściennych, przez przyłączenie do istniejącej instalacji uziemiającej - wysokość rusztowania: do 15 m poz.75	m ²		
			m ²	0.960	
				RAZEM	0.960
77	Rusztowanie d.3	Rozliczenie pracy rusztowania 1	stan		
			stan	1.000	
				RAZEM	1.000
78	KNR AT-08 d.3 0101-06 z.sz.4.1. 0002	Przygotowanie podłoża - zmycie powierzchni wodą z użyciem zmywarki ciśnieniowej ze środkiem do czyszczenia elewacji WEBER PC241 34.816	m ²		
			m ²	34.816	
				RAZEM	34.816
79	KNR 1323 d.3 0101-0800	Analogia: Sprawdzenie nośności podłoża po umyciu, ewentualne usunięcie słabo trzymających się po procesie mycia podłoża fragmentów tynku 34.816	m ²		
			m ²	34.816	
				RAZEM	34.816

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
80	KNR 202 d.3 1505-1000	Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków zewnętrznych, gładkich, z przygotowaniem, lecz bez gruntowania powierzchni poz.78	m ²		
			m ²	34.816	
				RAZEM	34.816
81	PKZ 015 0500- d.3 4500 P4	Analogia: Oczyszczenie szczotkami stalowymi balustrad 4<szł>*6	m ²		
			m ²	24.000	
				RAZEM	24.000
82	KNR 4-01 d.3 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 24	m ²		
			m ²	24.000	
				RAZEM	24.000
83	KNR 202 d.3 0506-0200	Analogia: Oczyszczenie obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50 mm, o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm poz.81*0.25	m ²		
			m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
84	KNR-W 4-01 d.3 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm 0.4*(6.8)	m ³		
			m ³	2.720	
				RAZEM	2.720
85	KNR 4-01 d.3 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku poz.84/0.05/0.4*0.25	m ²		
			m ²	34.000	
				RAZEM	34.000
86	KNR 0-15II d.3 0527-01	Pokrycie papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej - jedna warstwa poz.85	m ²		
			m ²	34.000	
				RAZEM	34.000
87	KNR 2-02 d.3 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm poz.86	m ²		
			m ²	34.000	
				RAZEM	34.000
88	KNR 2-02 d.3 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2.5 poz.86	m ²		
			m ²	34.000	
				RAZEM	34.000
89	KNR 2-02 d.3 0506-03 analogia	Krawędzie balkonów i loggi z blachy tytan- cynk poz.85	m ²		
			m ²	34.000	
				RAZEM	34.000
90	KNNR 010 d.3 2606-0300	Analogia: Zabezpieczenie antykorozyjne obróbek blacharskich poz.83	m ²		
			m ²	6.000	
				RAZEM	6.000