

**PRZEDMIAR ROBÓT**

CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Budowa: Folwarczna 30A w Poznaniu.

Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny.

Rodzaj robót: Naprawa izolacji balkonów i elewacji

Lokalizacja: Poznań, ul. Folwarczna 30A.

Inwestor: Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
60-281 Poznań, ul. Konfederacka 4

PRZEDMIAR

Strona 1

SYKAL-002429

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1			Poznań, ul. Folwarczna 30A/1,4,7,10 [Pełna naprawa przekroju warstw i izolacji 4 balkonów] 1 pełny pion do 3 piętra		
1	1	WKNR W401-08-12-05-00	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i na kleju	m <sup>2</sup>	33,362
1	2	WKNR W401-08-20-08-00	Rozebranie cokolików płyty balkonowej z płytek na zaprawie i kleju	m <sup>2</sup>	4,616
1	3	KNR 401-02-12-01-00	Rozbiórka posadzki betonowej	m <sup>3</sup>	2,669
1	4	KNR 202-06-07-01-00	Rozbiórka folii podposadzkowej	m <sup>2</sup>	33,362
1	5	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich - opierzenie balkonu i progu balkonu	m <sup>2</sup>	6,440
1	6	KNR 401-07-00-00-01	Wycięcie pasa w tynku i elewacji nad posadzką do wtopienia izolacji i cokolika wraz z oczyszczeniem powierzchni ścian z pozostałości zaprawy	m <sup>2</sup>	9,232
1	7	KNR 401-05-19-06-00	Rozbiórka izolacji tarasu z papy 1-sza warstwa na powierzchni betonowej	m <sup>2</sup>	42,594
1	8	KNR 401-05-19-07-00	Rozbiórka izolacji tarasu z papy następna warstwa na powierzchni betonowej	m <sup>2</sup>	42,594
1	9	KNKB 006-13-08-02-00	Oczyszczenie nawierzchni betonowej i ścian balkonu po demontażu papy	m <sup>2</sup>	42,594
1	10	KNR 202-11-02-01-00	Warstwa spadkowa przed ułożeniem (wgrzaniem) papy zgrzewalnej z zagruntowaniem preparatem bitumicznym bez rozpuszczalnika	m <sup>2</sup>	33,362
1	11	KNR 202-06-32-01-00	Wykonywanie ukosów w narożnikach wewnętrznych poziomych	metr	46,160
1	12	KNR 202-05-27-01-60	Wykonanie izolacji 2x papa zgrzewalna (1xpodkładowa + 1xwierzch krycia)	m <sup>2</sup>	42,594
1	13	KNR 202-05-06-03-01	Wykonanie nowego opierzenia z balachy cynkowo-tytanowej opierzenie balkonu i progu drzwiowego	m <sup>2</sup>	6,440
1	14	KNR 202-06-39-01-00	Wklejenie taśmy dylatacyjnej na styku ściana posadzka, posadzka opierzenia [taśma Fugenband FD; środek gruntujący Kiesol; Elastoschleme 2K > lub równoważne]	metr	56,160
1	15	KNR 202-06-03-01-00	Uszczelnienie połączenia na styku ściana posadzka, posadzka opierzenia [materiał Dichtspachtel > lub równoważny]	m <sup>2</sup>	11,232
1	16	KNR 202-06-07-01-00	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m <sup>2</sup>	42,594
1	17	KNR 202-11-06-02-00	Posadzka cementowa grub 6-8 cm na gładko [krotność dla RMS x 2,4]	m <sup>2</sup>	33,362
1	18	KNR 202-26-09-01-50	Uzupełnienie izolacji termicznej elewacji ze styropianu gr. 10-12cm	m <sup>2</sup>	9,232
1	19	KNR 202-26-09-06-50	Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ścianach z wklejeniem narożników ochronnych	m <sup>2</sup>	9,232
1	20	KNR 202-11-34-01-01	Gruntowanie podłoża poziomych i ponowych preparatami gruntującymi	m <sup>2</sup>	127,612
1	21	KNR 202-25-27-03-00	Tynki mineralne hydrofobowe o strukturze baranek z miejscową naprawą luźnych fragmentów tynku	m <sup>2</sup>	9,232
1	22	KNR 202-25-24-01-00	Wykonanie warstwy pośredniej środkiem koloryzująco-gruntującym	m <sup>2</sup>	127,612
1	23	KNR 202-25-28-01-03	Malowanie elewacji po wykonanych naprawach farbą elewacyjną	m <sup>2</sup>	127,612
1	24	KNR 202-11-34-01-01	Gruntowanie podłoża płyty balkonowej i cokolików preparatami gruntującymi Aida Kiesol	m <sup>2</sup>	37,978
1	25	WKNR W202-06-02-01-00	Izolacja przeciwwodna ze szlamu uszczelniającego bezpośrednio pod okładziną ceramiczną szlam uszczelniający Kiesol + Elastoschlame 2K	m <sup>2</sup>	37,978
1	26	KNR 202-11-18-08-00	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm z zabezpieczeniem płytek i spoin preparatem uniemożliwiającym penetrację wód opadowych w głąb spoin	m <sup>2</sup>	33,362
1	27	KNR 202-11-19-01-60	Cokoliki wys 10 cm z płytek gresowych 30x30cm	metr	46,160

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
1	28	KNR 712-01-01-03-00	Czyszcz szcztokow ręczne stan B do 3 st.cz. balustrad i pochwytyw tarasowych	m <sup>2</sup>	10,006
1	29	KNR 401-12-12-05-01	Dwu-krotne malowanie balustrad i pochwytyw w kolorze	m <sup>2</sup>	10,006
1	30	KNR 401-01-08-09-00	Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	4,696
1	31	KNR 401-01-08-10-00	Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km [odległość całkowita 19km] Krotność x 18	m <sup>3</sup>	4,696
1	32	KNR 202-16-04-02-00	Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokości do 15,0 m	m <sup>2</sup>	120,000
1	33	RUSZ 48105	Czas pracy rusztowania	m-godz	168,858
1	34	KNR 202-16-22-01-10	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>	120,000
1	35	KNR 202-16-13-02-00	Instalacje odgromowe dla rusztowań przyściennych wys do 15 m	m <sup>2</sup>	120,000
2	Poznań, ul. Folwarczna 30A/6,9,12 [Pełna naprawa przekroju warstw i izolacji 3 balkonów] 1 pełny pion do 3 piętra				
2	36	KNR 401-05-35-04-00	Rozebranie rynien PCW stanowiących odwodnienie balkonu ostatniego piętra	metr	1,500
2	37	WKNR W401-08-12-05-00	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i na kleju	m <sup>2</sup>	19,676
2	38	WKNR W401-08-20-08-00	Rozebranie cokolików płyty balkonowej z płytek na zaprawie i kleju	m <sup>2</sup>	2,862
2	39	KNR 401-02-12-01-00	Rozbiórka posadzki betonowej	m <sup>3</sup>	19,676
2	40	KNR 202-06-07-01-00	Rozbiórka folii podposadzkowej	m <sup>2</sup>	19,676
2	41	KNR 401-05-35-08-00	Rozebranie obróbek blacharskich - opierzenie balkonu i progu balkonu	m <sup>2</sup>	3,825
2	42	KNR 401-07-00-00-01	Wycięcie pasa w tynku i elewacji nad posadzką do wtopienia izolacji i cokolika wraz z oczyszczeniem powierzchni ścian z pozostałości zaprawy	m <sup>2</sup>	6,405
2	43	KNR 401-05-19-06-00	Rozbiórka izolacji tarasu z papy 1-sza warstwa na powierzchni betonowej	m <sup>2</sup>	23,629
2	44	KNR 401-05-19-07-00	Rozbiórka izolacji tarasu z papy następna warstwa na powierzchni betonowej	m <sup>2</sup>	23,629
2	45	KNKB 006-13-08-02-00	Oczyszczenie nawierzchni betonowej i ścian balkonu po demontażu papy	m <sup>2</sup>	23,629
2	46	KNR 202-11-02-01-00	Warstwa spadkowa przed ułożeniem (wgrzaniem) papy zgrzewalnej z zagruntowaniem preparatem bitumicznym bez rozpuszczalnika	m <sup>2</sup>	19,676
2	47	KNR 202-06-32-01-00	Wykonywanie ukosów w narożnikach wewnętrznych poziomych	metr	28,620
2	48	KNR 202-05-27-01-60	Wykonanie izolacji 2x papa zgrzewalna (1xpodkładowa + 1xwierzch krycia)	m <sup>2</sup>	23,629
2	49	KNR 202-05-06-03-01	Wykonanie nowego opierzenia z balachy cynkowo-tytanowej opierzenie balkonu i progu drzwiowego	m <sup>2</sup>	3,825
2	50	KNR 202-06-39-01-00	Wklejenie taśmy dylatacyjnej na styku ściana posadzka, posadzka opierzenia [taśma Fugenband FD; środek gruntujący Kiesol; Elastoschleme 2K > lub równoważne]	metr	36,870
2	51	KNR 202-06-03-01-00	Uszczelnienie połączenia na styku ściana posadzka, posadzka opierzenia [materiał Dichtspachtel > lub równoważny]	m <sup>2</sup>	7,374
2	52	KNR 202-06-07-01-00	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m <sup>2</sup>	23,629
2	53	KNR 202-11-06-02-00	Posadzka cementowa grub 6-8 cm na gładko [krotność dla RMS x 2,4]	m <sup>2</sup>	19,676
2	54	KNR 202-26-09-01-50	Uzupełnienie izolacji termicznej elewacji ze styropianu gr. 10-12cm	m <sup>2</sup>	6,405
2	55	KNR 202-26-09-06-50	Ocieplenie ścian styropianem - przyklejenie siatki na ścianach z wklejeniem narożników ochronnych	m <sup>2</sup>	6,405
2	56	KNR 202-11-34-01-01	Gruntowanie podłoża poziomych i pionowych preparatami gruntującymi	m <sup>2</sup>	53,374
2	57	KNR 202-25-27-03-00	Tynki mineralne hydrofobowe o strukturze baranek z miejscową naprawą luźnych fragmentów tynku	m <sup>2</sup>	6,405
2	58	KNR 202-25-24-01-00	Wykonanie warstwy pośredniej środkiem koloryzująco-gruntującym	m <sup>2</sup>	6,405
2	59	KNR 202-25-28-01-03	Malowanie elewacji po wykonanych naprawach farbą elewacyjną	m <sup>2</sup>	53,374
2	60	KNR 202-11-34-01-01	Gruntowanie podłoża płyty balkonowej i cokolików preparatami gruntującymi Aida Kiesol	m <sup>2</sup>	22,688
2	61	WKNR W202-06-02-01-00	Izolacja przeciwwodna ze szlamu uszczelniającego bezpośrednio pod okładziną ceramiczną szlam uszczelniający Kiesol + Elastoschlame 2K	m <sup>2</sup>	22,688
2	62	KNR 202-11-18-08-00	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm z zabezpieczeniem płytek i spoin preparatem uniemożliwiającym penetrację wód opadowych w głąb spoin	m <sup>2</sup>	19,676
2	63	KNR 202-11-19-01-60	Cokoliki wys 10 cm z płytek gresowych 30x30cm	metr	30,120

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	N A Z W A P O Z Y C J I P R Z E D M I A R O W E J	JEDN MIARY	IŁOŚĆ
2	64	KNR	712-01-01-03-00 Czyszczenie szczotkow ręczne stan B do 3 st.cz. balustrad, pochwytów balkonowych, portfenetry	m <sup>2</sup>	11,992
2	65	KNR	401-12-12-05-01 Dwu-krotne malowanie balustrad i pochwytów w kolorze	m <sup>2</sup>	11,992
2	66	KNR	202-05-48-01-00 Rynny dachowe półokrągłe z PCW ø 70 na zakładkę - rynny	metr	1,550
2	67	KNR	202-05-48-03-00 Rynny dachowe półokrągłe z PCW ø 70 na zakładkę - leje spustowe skrajne	szt	1,000
2	68	KNR	202-05-48-05-00 Rynny dachowe półokrągłe z PCW ø 70 na zakładkę - denka rynnowe	szt	2,000
2	69	KNR	202-05-50-02-00 Rury spustowe okrągłe z PCW ø 80	metr	10,500
2	70	KNR	401-01-08-09-00 Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	2,883
2	71	KNR	401-01-08-10-00 Wywóz gruzu (wraz z utylizacją) samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km [odległość całkowita 19km] Krotność x 18	m <sup>3</sup>	2,883
2	72	KNR	202-16-04-02-00 Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokości do 15,0 m	m <sup>2</sup>	108,000
2	73	RUSZ	48105 Czas pracy rusztowania	m-godz	202,966
2	74	KNR	202-16-22-01-10 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>	108,000
2	75	KNR	202-16-13-02-00 Instalacje odgromowe dla rusztowań przyściennych wys do 15 m	m <sup>2</sup>	108,000
3	Odświeżenie kolorystyki elewacji wraz z naprawą drobnych uszkodzeń elewacji ściany osłonowej (wejściowej) klatki "A" budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Folwarcznej 30A w Poznaniu.				
3	76	KNR	401-07-01-02-00 Analogia - Usunięcie miejscowo uszkodzonego tynku mineralnego [elewacja] - przyjęto 10% powierzchni	m <sup>2</sup>	25,800
3	77	KNR	202-26-08-03-50 Przygotowanie podłoża przez oczyszczenie, zmycie i gruntowanie 1-krotne preparatem gruntującym z zabezpieczeniem powierzchni niemalowanych folią ochronną	m <sup>2</sup>	258,000
3	78	KNR	202-26-09-06-50 Przyklejenie siatki na ścianach oraz stropach balkonów	m <sup>2</sup>	258,000
3	79	KNR	202-09-28-01-50 Wyprawy z tynku elewacyjnego typu baranek o uziarnieniu 2mm na ścianach i powierzchniach poziomych i pionowych	m <sup>2</sup>	258,000
3	80	KNR	202-25-27-01-00 Wykonanie warstwy pośredniej środkiem grunt	m <sup>2</sup>	258,000
3	81	KNR	202-26-30-06-00 Malowanie elewacji farbą akrylową elewacyjną w kolorze ustalonym z Inwestorem	m <sup>2</sup>	258,000
3	82	KNR	202-16-04-02-00 Rusztowania zewnętrzne rurowe wysokości do 15,0 m z montażem siatek ochronnych oraz w miejscach przejść komiunikacyjnych z montażem daszków ochronnych, montaż i demontaż uziemienia rusztowania /pozostała ilość rusztowania znajduje się w grupach dotyczących naprawy izolacji balkonów	m <sup>2</sup>	36,000
3	83	RUSZ	48105 Czas pracy rusztowania	m-godz	113,767

